



Rua das Palmeiras, 84 - Bairro Parque Real  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fone: (51) 99929-2019  
<https://www.scottoleiloes.com.br>  
[contato@leiloes.rs](mailto: contato@leiloes.rs)

## DOIS IMÓVEIS URBANOS EM TRAMANDAÍ/RS: UMA RESIDÊNCIA COM ÁREA DE 125,32 M<sup>2</sup>, LOCALIZADA NA RUA DAS MIMOSAS, n°270 E UM IMÓVEL COM ARÉA DE 84,74 M<sup>2</sup>, LOCALIZADO NA AV. MANAUS , N°96, APTO 02, BLOCO B, EM BALNEÁRIO NOVA TRAMANDAÍ

1º Leilão: 15/04/2024 - 11:00

2º Leilão: 29/04/2024 - 11:00

Local: Presencial: OFFICE 24, Rua 24 de Maio, Centro, Osório/RS e on-line através do site [www.leiloes.rs](http://www.leiloes.rs)

Leiloeiro: Joseane Scotto

### LOTE: 001

IMÓVEL EM TRAMANDAÍ/RS COM ÁREA DE 125,32 M<sup>2</sup>, LOCALIZADO NA RUA DAS MIMOSAS, 270 AVALIAÇÃO: R\$ 303.349,81 | LANCE MÍNIMO: R\$ 251.495,35

### LOTE: 002

UM IMÓVEL EM TRAMANDAÍ/RS, COM ARÉA DE 84,74 M<sup>2</sup>, LOCALIZADO NA AV. MANAUS , N°96, APTO 02, BLOCO B, BALNEÁRIO NOVA TRAMANDAÍ AVALIAÇÃO: R\$ 297.490,09 | LANCE MÍNIMO: R\$ 163.977,87